

" بسمه تعالی "

حمایت از کالای ایرانی

**جناب آقای دکتر صفری**

**شهردار محترم قزوین**

**با سلام و احترام**

بازگشت به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۷/۲۹۵۶۳ مورخه ۹۷/۸/۱۵ در خصوص توافق با آقای شهرام انصاری و خانم سپیده کاووسی ، موضوع در کمیسیون املاک و توافقات همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ ۹۷/۹/۱۰ مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره ۱۵۰ مشتمل بر ماده واحده و دو تبصره ابلاغ می گردد .

ماده واحده : بر اساس بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود :

در خصوص توافق با آقای شهرام انصاری و خانم سپیده کاووسی مبنی بر تملک ملک ایشان به جهت واقع

شدن در مسیر گذر ۲۰ متری شهید مفتاح به شرح ذیل اقدام نماید :

در قبال واگذاری ششدانگ عرصه و سرقفلی یک باب مغازه تحت پلاک ثبتی ۸۵۶۱/۲۸۱/۹۰ فرعی از ۴۳

اصلی بخش ۵ قزوین به آدرس غیاث آباد - خیابان شهید مفتاح - نبش کوچه بهار یکم به مساحت ۲۱/۳۹

مترمربع به نام شهرداری قزوین ، در عوض شهرداری برابر نظریه کارشناسان رسمی دادگستری بابت عرصه و

اعیان ملک مورد نظر با جمیع جهات موثر مبلغ / ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال همچنین وفق تبصره یک ماده ۵ قانون

نحوه خرید و تملک اراضی و املاک برای اجرای برنامه های عمومی و عمرانی و نظامی دولت مصوب سال ۵۸ با

افزایش ۱۵ درصدی قیمت کارشناسی سه نفره اعلام شده مجموعا مبلغ / ۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال پس از تخریب و

تحويل ملک همزمان با حضور در دفترخانه و تنظیم سند به نام شهرداری قزوین به نامبردگان پرداخت نماید .

به موجب این مصوبه واگذار کنندگان ضامن کشف فساد و درک مبیع می باشند و چنانچه شخص یا اشخاص ثالثی

مدعی حقی نسبت به ملک مورد واگذاری گردیدند شهرداری به هیچ عنوان پاسخگو نبوده و مسئولیت حقوقی و جبران

هر گونه خسارت وارده بر عهده مشارالیه می باشد . در نهایت اسقاط کافه خیارات بالاخص خیار غبن فاحش از طرفین

به عمل آورده شده است . پرداخت هزینه های عرفی نقل و انتقال بر عهده طرفین معامله می باشد .

تبصره ۱: مصوبه مذکور برابر ماده ۹۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در

مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگرفت لازم الاجرا خواهد بود .

تبصره ۲: رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود.

**حکمت اله داودی**

**رئیس شورای اسلامی شهر قزوین**

رونوشت :

- دفتر شورا

اقدام کننده : عربی